

## 空き家・空き地地域利用バンク 空き家等登録台帳

## ■基本情報

所在地	神戸市垂水区塩屋町	最寄駅	JR 塩屋駅徒歩 8 分
小学校区	塩屋小学校		
土地	面積	㎡ 建物付き	
家屋	建築年	昭和 44 年 5 月	
	住宅種別	居宅	
	構造	木造	
	面積	延べ面積 66.46 ㎡ (1F 37.48 ㎡ / 2F 28.98 ㎡)	
	居室	<和室> 2 部屋 (詳細:6 帖、6 帖)	
		<洋室> 2 部屋 (詳細:DK7 帖、洋室 4 帖)	
<台所> あり		<ガス> 都市ガス	
<浴室> あり		<トイレ> あり (洋式)	
	<駐車場> あり (サイズ制限有)	<その他>	
土地、建物の不具合・特記事項			

## ■活用に関する意向

希望する契約形態	貸与 (有償)
利活用可能な範囲	全体
改修の可否 ※貸与の場合のみ	要相談
使用期間 ※貸与の場合のみ	要相談
希望する売却価格・賃料	賃貸:5.5 万円/月
活用にあたり希望すること・利活用者へ伝えておきたいこと	・不動産の手数料等は当事者で負担。 ・ペット可 +2000 円/月

■写真

