

相談ID 物件ID 記入不要

相談者 記入欄 ※太枠内を記入・チェックしてください
(フリガナ) スマイル タロウ
年齢 ~40代・50代・60代・70代・80代~
相談者氏名 すまいる 太郎
電話番号 078-●●●●-●●●●
携帯番号 090-●●●●-●●●●
物件所在地 神戸市 ▲▲ 区 ●●町○丁目○-○○ (空き家の住所)
物件の種類 [x] 空き家 [] 空き地
最寄り駅 市営地下鉄 線 ○○ 駅 徒歩・バス 10 分
面積 ○○ m²
土所有関係 [x] 自己所有 [] 親族所有(氏名: 続柄:)
地 [] その他()
接道状況 [] 公道 [x] 私道(私道負担 [x] 有 [] 無) [] その他()
建築年月 M・T・S・H ○○年 ○月
増改築履歴 [] 無 [x] 有(概要: S ○○年に2階部分を増築)
住宅種別 [x] 戸建 [] 長屋([] 一棟所有 [] 棟の一部所有) [] マンション
[] 併用住宅(用途:)
建物構造規模 [x] 木造 [] 鉄骨造 [] 鉄筋コンクリート造 [] その他()
物延べ面積 ○○ m² 階数 2 階(地下 階)
所有関係 [x] 自己所有 [] 親族所有(氏名: 続柄:)
[] その他()
現在の状況 [x] 空き家(○○年 ○月から) [] 転居予定(年 月から)
[] その他()
備考 問題等 [] 問題なし
[x] 問題あり 具体的に: 2階部分に雨漏りの跡がある、家財道具が残っている
意向 [x] 売却 [] 賃貸 [] 維持・管理 [] その他()
すまいるネットでは'空き家・空き地 地域利用バンク'を創設し、「空き家等を地域のために貸して(売って)も良い」という所有者と、「社会貢献や地域活動のために空き家等を借りたい(購入したい)」団体との引き合わせを行っています。この度ご相談いただいた空き家・空き地を本事業に登録させていただいてもよろしいでしょうか。
[x] はい [] いいえ [] 未定(相談後に決める/説明を詳しく聞いてから決める 等)
お手持ちの住宅資料
【必須資料】※かならず確認の上、口欄にチェックをしてください
[x] 固定資産税課税明細書または固定資産評価証明書
【その他の資料】
[x] 登記事項証明書 ※取得後3ヶ月以内のもの
[] 借地契約書(借地の場合) [x] 間取り図 [] 建築確認申請書 [] 検査済証
[] 誓約書(共有所有者がいる場合) [] 委任状(相談者と物件所有者が異なる場合) [] 他()

相談者 記入欄
確認事項 ※必ず確認の上、チェックをしてください
[x] 現在、不動産事業者等と契約は締結していません
[x] 法人所有の物件ではありません
[x] 個人情報の取り扱いについて、以下の事項を確認のうえ、同意します。
※提供いただいた個人情報については、公社プライバシー・ポリシーに従い管理します。
【利用目的】
・当業務に付随するお知らせやアンケートの送付
・社外および社内に対する広報活動およびこれに関連・付随する業務の遂行
・調査・データ集積・分析及びデータの活用、統計情報の作成
【神戸市への提供】
委託元である神戸市が以下の利用目的にかかる業務遂行に必要な限りにおいて、本相談業務で取得した個人情報を提供する場合があります。
(個人情報の利用目的)
・空き家・空き地の建替や利活用を支援する補助金事業や事業制度のご案内
周知媒体 (すまいるネットの「空き家等活用相談窓口」をお知りになったきっかけ)
※当てはまるものにチェックをしてください(複数選択可能です)
[x] 固定資産税納税通知書の同封チラシ [] 広報こうべ [x] インターネット
[x] 神戸市からの通知書(旧耐震 建物所有者向けのDM)
[] チラシ・ポスター [] セミナー・イベント時 [] 自治会回覧・掲示板 [] 婦人神戸
[] 他からの紹介(市役所[] 局]・区役所・知人・その他[])
[] 立ち寄って初めて [] その他()

すまいるネット 記入欄 ※相談者の方は記入不要です
地目 宅地・雑種地・山林・田・畑・その他()
用途地域 1低・2低・1中高・2中高・1住・2住・準住・近商・商業・準工・工業・市調
建ペイ/容積 指定建ぺい率 % 指定容積率 %
(その他制限)
接道状況 [] 接道有 (42条 項 号) [] 接道無
(その他)