

## 空き家・空き地地域利用バンク 空き家等登録台帳

## ■基本情報

所在地	神戸市兵庫区雪御所町	最寄駅	神戸駅バス 10 分(バス石井停)
小学校区	神戸祇園小学校		
土地	面積	㎡ 建物付き	
家屋	建築年	昭和 38 年以前	
	住宅種別	居宅	
	構造	木造	
	面積	延べ面積 約 45 ㎡ (2F 部分のみ 約 45 ㎡)	
	居室	<和室> 2 部屋 (詳細:4.5 帖、6 帖)	
		<洋室> 1 部屋 (詳細:K)	
<台所> あり		<ガス>あり	
<浴室> なし		<トイレ> あり	
	<駐車場> なし	<その他>	
土地、建物の不具合・特記事項	壁・床・トイレの劣化あり。駐車場スペースなし。		

## ■活用に関する意向

希望する契約形態	貸与 (有償)
利活用可能な範囲	全体
改修の可否 ※貸与の場合のみ	要相談
使用期間 ※貸与の場合のみ	要相談
希望する売却価格・賃料	25,000 円/月額
活用にあたり希望すること・利活用者へ伝えておきたいこと	

■写真

2F 部分が対象です。

