

空き家・空き地地域利用バンク 空き家等登録台帳

■基本情報

所在地	神戸市兵庫区氷室町	最寄駅	市営地下鉄湊川公園駅 徒歩 20 分	
小学校区	夢野の丘小学校			
土地	面積	㎡ 建物付き		
家屋	建築年	昭和 41 年 7 月		
	住宅種別	居宅		
	構造	木造		
	面積	延べ面積 約 107 ㎡ (1 階:約 53 の内、約 30 ㎡を貸出 / 2 階 54 ㎡は使用不可)		
	居室	<和室> 部屋 (詳細:)		
		<洋室> 4 部屋 (詳細:リノベーション中)		
<台所> あり		<ガス> 都市ガス		
<浴室> あり		<トイレ> あり		
	<駐車場> なし	<その他>		
土地、建物の 不具合・ 特記事項				

■活用に関する意向

希望する契約形態	貸与 (無償)
利活用可能な範囲	一部
改修の可否 ※貸与の場合のみ	要相談
使用期間 ※貸与の場合のみ	期間の指定なし
希望する売却価格・賃料	
活用にあたり希望すること・利 活用者へ伝えておきたいこと	<ul style="list-style-type: none"> ・ 1F 奥と、2F を移住者向けコレクティブハウス(専有の水回りと共有部分があるシェアハウス)として運用します。 ・今回は 1F 手前の部分の活用について借りていただく方を募集します。 ・シェアハウスの住民との共同使用となります。 ・11 月以降の使用となります。 ・賃料は無償ですが、水道光熱費、インターネット相当額はご負担願います。

■写真



↓和室から洋室にリフォーム予定です。

