

空き家・空き地地域利用バンク 空き家等登録台帳

■基本情報

所在地	神戸市長田区大谷町	最寄駅	山電 西代駅徒歩 8 分
小学校区	蓮池小学校		
土地	面積	46.74 m ² 建物付き	
家屋	建築年	平成 8 年 1 月	
	住宅種別	居宅	
	構造	木造	
	面積	延べ面積 46.74 m ² (1F 23.37 m ² /2F 23.37 m ²)	
	居室	<和室> 1 部屋 (詳細:4.5 帖)	
		<洋室> 2 部屋 (詳細:1F 1DK 約 9 帖/2F 洋間 4.3 帖)	
<台所> あり		<ガス> 都市ガス	
<浴室> あり		<トイレ> あり	
	<駐車場> なし	<その他>	
土地、建物の不具合・特記事項			

■活用に関する意向

希望する契約形態	譲渡または貸与 (有償)
利活用可能な範囲	全体
改修の可否 ※貸与の場合のみ	要相談
使用期間 ※貸与の場合のみ	期間の指定なし
希望する売却価格・賃料	貸与:6.2 万円(税込)/月額 譲渡:要相談
活用にあたり希望すること・利活用者へ伝えておきたいこと	賃貸の際、保証会社加入要

■写真

