

空き家・空き地地域利用バンク 空き家等登録台帳

■基本情報

所在地	神戸市兵庫区上三条町	最寄駅	市営地下鉄 大倉山 徒歩 15 分
小学校区	祇園小学校		
土地	面積	㎡ 建物付き	
家屋	建築年	昭和 36 年 10 月	
	住宅種別	居宅	
	構造	RC 造	
	面積	延べ面積 30.00 ㎡ (203 号室 30 ㎡)	
	居室	<和室> 1 部屋 (詳細:4.5 帖)	
		<洋室> 2 部屋 (詳細:DK4, 洋室 6 帖)	
<台所> あり		<ガス> 都市ガス	
<浴室> あり		<トイレ> あり	
	<駐車場> なし	<その他>	
土地、建物の不具合・特記事項			

■活用に関する意向

希望する契約形態	貸与 (有償)
利活用可能な範囲	全体
改修の可否 ※貸与の場合のみ	改修可能
使用期間 ※貸与の場合のみ	要相談
希望する売却価格・賃料	賃料 4.5 万円、共益費 3 千円/月額
活用にあたり希望すること・利活用者へ伝えておきたいこと	<ul style="list-style-type: none">・サポート費用、火災保険、設備費用、保証会社、クリーニング費用、礼金はご負担願います。・203 号室以外にも複数の空室があります。・賃料の交渉等をご相談可能です。

■写真

