

「連携セミナー」企画募集要領

1. 「連携セミナー」について

神戸市すまいの安心支援センター“すまいるネット”では、よりよいすまいづくり・すまい選びのための知識や情報を広く普及させることを目的として、市民向けの「すまいのセミナー」を実施しています。

このたび、令和7年度に実施する連携セミナーの企画を広く募集します。魅力ある企画のご提案をお待ちしております。

◆目的◆

- ① 「住まい手」としての市民が、幅広く知識を学び、よりよい生活への向上を目指す。
- ② 各団体等の視点から幅広いテーマで、新たなセミナーを開拓し、様々な年齢層の市民の参加を目指す。
- ③ 様々な団体等との連携を図り、幅広いネットワークを形成することで、新たな市民の参加を目指す。

2. すまいるネットの支援内容

広報のサポート

- すまいるネットのホームページに掲載します。
- 様々な広報ツールを活用し、広く市民への周知を図ります。（おでかけKOBEなど）
- チラシを公共施設やすまいるネットフロアに配架します。

会場の無償提供・オンラインセミナー開催のサポート

- すまいるネットセミナールームまたはこうべまちづくり会館の貸し室を無償でご利用いただけます。（他施設をご利用の場合、使用料は各団体等で負担していただきます。）
- オンラインセミナー用のインフラ（zoom等のアプリ・ウェブカメラ等の機材）を提供し、撮影・配信のサポートを行います。会場とオンラインの併用も可能です。

講師への謝礼

- 30,000円（税別）をお支払いします。

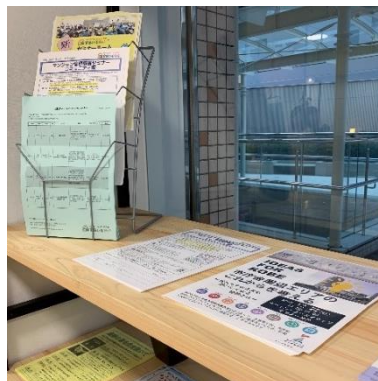
申込者への対応

- 参加申込みの受付や応募者多数の場合の抽選、当日の参加者受付等、申込者情報の管理やセミナーに関する問合せに対応します。なお、参加者の氏名等の個人情報はお伝えすることはできません。（個人情報の取扱いについては、神戸住環境整備公社のプライバシーポリシー（<https://www.kobe-rma.or.jp/policy/>）が適用されます。）

すまいるネットホームページ セミナーの案内



チラシの配架



セミナーの様子



3. スケジュール

受付期間：令和7年1月10日（金）～令和7年2月15日（土）必着

審査会：令和7年3月上旬（出席の必要はありませんが、事前に質問事項に回答いただきます。）

決定通知：令和7年3月下旬（予定）

実施期間：令和7年5月～令和8年3月

4. 募集テーマ

人気のテーマ：子ども向けワークショップ、終活、空き家活用

その他、下記のテーマなどを募集しています。

No.	テーマ	内容例
1	すまいの基礎知識	・すまいの手入れ、リフォーム（耐震改修など） ・よいすまいを見つけるポイント、資金計画 ・子育て世代のすまいづくり
2	すまいの省エネ	・省エネルギー住宅の選び方 ・省エネリフォームの目的（光熱水費、ヒートショック）、仕方（内窓）
3	高齢期のすまい	・高齢者の住み替え（施設の種類や特徴、高齢期の資金計画） ・バリアフリー改修、介護保険制度の基礎知識 ・安否確認、生前整理
4	空き家等の活用	・中古住宅の選び方 ・空き家の有効活用（リノベーション、DIYなど） ・空き地の有効活用（シェア菜園など）
5	すまいの終活	・家財整理、円滑な家族会議のやり方、エンディングノート・遺言書 ・リバースモーゲージ、リースバック ・すまいと相続
6	暮らしのデザイン	・整理収納術 ・照明 ・インテリアコーディネート
7	子ども向け	・すまいや建築を楽しみながら身近に感じてもらえるような内容
8	マンション	・マンションコミュニティ ・大規模修繕
9	その他	上記以外のテーマ

※ 講義、ワークショップ等、形式は問いません。

5. 実施要件

① 実施時間・場所等

- ・市民向けに2時間程度のセミナーを実施すること。
- ・神戸市内で実施すること。

② 参加費

- ・原則無料とすること。

（ただし、実費相当の材料費は除く）

③ チラシの作成

- 各団体等でセミナー案内チラシを作成・印刷すること。
- 印刷前に必ず、すまいるネットの確認を受けること。
- チラシには、「すまいるネット連携セミナー」ロゴマークを使用すること。
なお、このロゴマークは、今回実施するセミナー以外で使用しないこと。



④ セミナー当日の運営

- セミナーに使用する資料は、各団体等で印刷すること。
- 設営、司会進行等は団体等が行うこと。
(設営については、すまいるネットがサポートします。)

⑤ 実施報告書

- 実施後1ヶ月以内に、実施報告書(様式4)を提出すること。

⑥ その他

- 決定した団体等は、すまいるネットと事前打合せを行い、セミナー内容を調整すること。
- 営利目的のPR等は行わないこと。
※すまいるネットが、特定の団体・企業等のPR等の利益誘導につながると判断した場合は、企画を変更していた
どうか、あるいはセミナーの開催を中止しますので、ご注意ください。

6. 応募資格・要件

- すまいをテーマに活動している団体等とします。
(神戸市内外は問いません。任意団体も可能です)
ただし、神戸市すまいるの安心支援センター長が不相当と認める団体等は除きます。
- 類似の支援・助成を受ける(予定を含む)セミナーは除きます。
- 応募は1団体につき1セミナーです。
- 連携セミナー採用は累計3回までとします。それを超える団体等は応募できません。
- 過去に連携セミナーを実施した団体等は、同じ内容での応募はできません。
(異なる内容であれば、応募できます。)

7. 応募方法及び選定方法等

① 応募方法

企画提案書(様式1~3)に必要事項を記入し、メールで提出してください。

※様式1~3は、すまいるネットホームページからダウンロードできます。

(<https://www.smilenet.kobe-rma.or.jp/event/>)

② 採用件数

3件程度(予定)

③ 選定方法

事業の公益性、独自性、発展性等を審査基準とし、すまいるネットと連携することによる相乗効果が見込めるか、運営委員会(啓発部会)の意見を踏まえ、決定します。

④ **結果通知**

申請者へのメール及びすまいるネットホームページのお知らせ欄で通知します。

◆**応募書類の提出及びお問合せ先**◆

神戸市長田区二葉町 5-1-1 アスタくにつか 5 番館 2 階

神戸市すまいの安心支援センター“すまいるネット” 企画運営係 川瀬・西田

TEL : 078-647-9901 FAX : 078-647-9912 E-Mail : seminar@kobe-rma.or.jp

【下記ホームページから、応募書類データ等をダウンロードできます。】

<https://www.smilenet.kobe-rma.or.jp/event/>